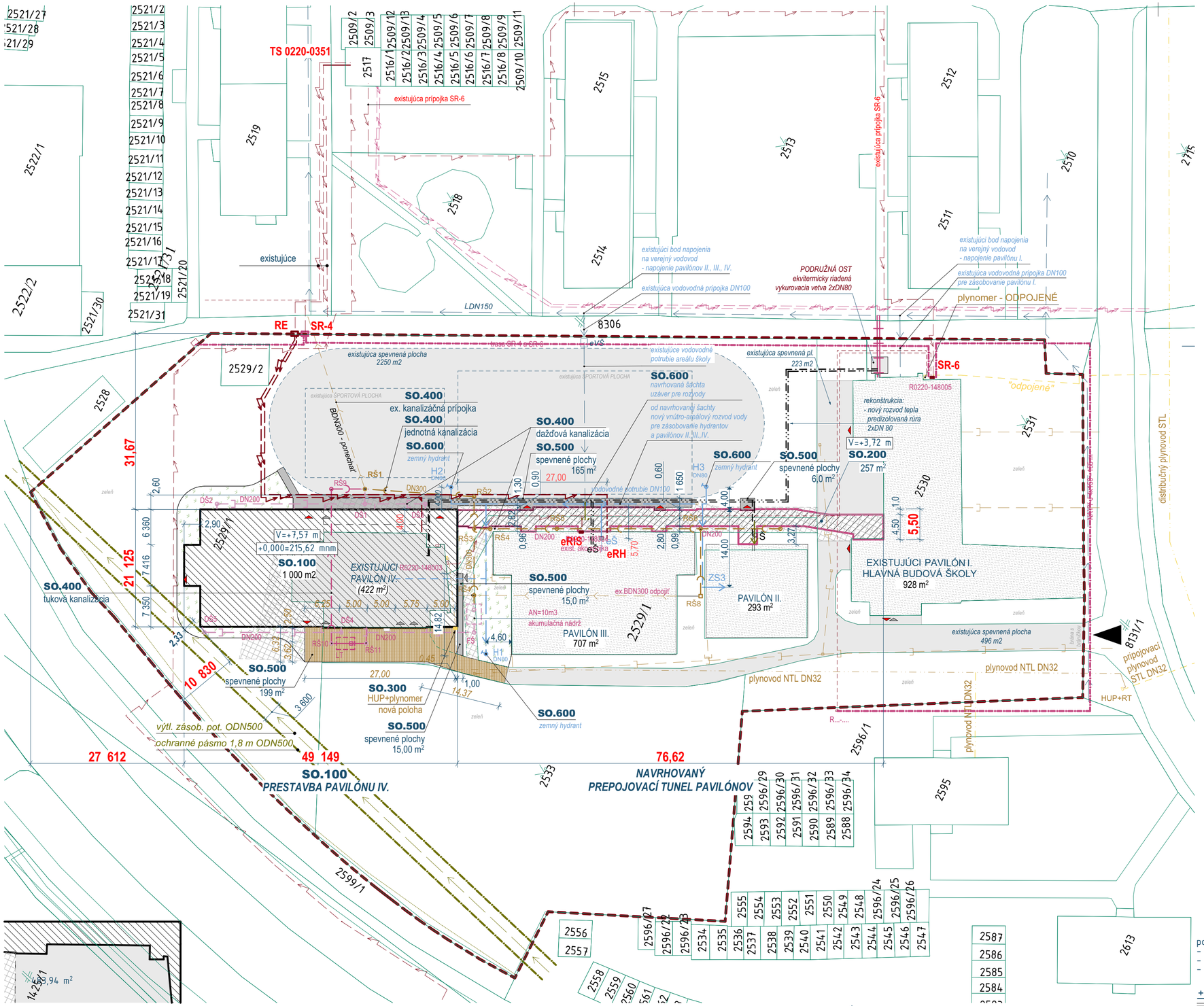

BILANCIE:

Účel: budova pre školstvo, vzdelávanie a výskum
Rozmery stavby:
SO-100: 49,149 x 21,125 (idealizované), výška stavby 7,57 m od +0,000 = 215,62 mnm
SO-200: 76,62 x 5,50 (idealizované), výška stavby 3,72 m od +0,000 = 215,62 mnm

Podlažnosť:

Počet nadzemných podlaží / počet podzemných podlaží:	2/0
Počet prevádzok:	2 (výučba/stravovanie)
- Počet tried / max. počet žiakov na triedu / celkový počet žiakov	8 / 28 / 224
- Kapacita kuchyne:	do 900 jedál denne

Stavebné parcely spolu :		14.609 m2
Plocha parcely 2529/1 (zastavané plochy a nádvorie):	9546 m2	
Plocha parcely 2530 (zastavané plochy a nádvorie):	928 m2	
Plocha parcely 2531 (ostatná plocha):	880 m2	
Plocha parcely 3533 (ostatná plocha):	3255 m2	

Bilancie areálu:

Zastavané plochy:		
Skutkový stav:		6.179,2 m2
STAVBOU PAVILÓN I.	928 m2	
STAVBOU PAVILÓN II.	293 m2	
STAVBOU PAVILÓN III.	707 m2	
STAVBOU PAVILÓN IV.		422 m2
SPEVNENÉ PLOCHY - športové plochy	2.250 m2	
SPEVNENÉ PLOCHY - chodníky	447,5 m2	
SPEVNENÉ PLOCHY - ostatné	1131,7 m2	
Navrhovaný stav:		6.539,0 m2
STAVBOU PAVILÓN I.	928 m2	
STAVBOU PAVILÓN II.		293 m2
STAVBOU PAVILÓN III.	707 m2	
STAVBOU PAVILÓN IV. - prístavba	1.000 m2	
- z toho existujúca časť:	422 m2	
- z toho navrhovaná prístavba:	578 m2	
PREPOJOVACÍ TUNEL - prístavba:		257 m2
SPEVNENÉ PLOCHY - existujúce ostatné bez zmeny (1131,7 - 199)		932,7 m2
SPEVNENÉ PLOCHY - existujúce ostatné - výmena krytu		199 m2
SPEVNENÉ PLOCHY - existujúce ostatné na odstránenie - (54,5 + 159,2)		-213,7 m2
SPEVNENÉ PLOCHY - existujúce športové plochy		2.250 m2
SPEVNENÉ PLOCHY - existujúce chodníky na odstránenie		- 447,5 m2
SPEVNENÉ PLOCHY - existujúce - úprava povrchov chodníkov = 15+171		186 m2

Index podlažných plôch stavieb: IPP (1000+821+293+707+928x4 / 14609)	0,45
Koeficient zastavanosti na parcelách areálu: 6.539,0 / 14.609 = 0,4476	0,45
Podiel zelene:	55%

LEGENDA:

- STAVBY AREÁLU ZÁKL. ŠKOLY (pavilón I., II., III., IV.)
- SPEVNENÉ PLOCHY
- 1000 m2 — SO.100 - PRESTAVBA S PRÍSTAVBOU EX. BUD. - PAVILÓN IV.
- 257 m2 — SO.200 - PRÍSTAVBA - PREPOJOVACÍ TUNEL
- 199 m2 — SO.500 - SPEVNENÉ PLOCHY (výmena krytu existujúcej plochy)
- 15+171 m2 — SO.500 - SPEVNENÉ PLOCHY (úprava existujúcich chodníkov)
- RIEŠENÉ ÚZEMIE
- HRANICE KATASTRA / OBJEKTOV
- VCHODY / VÝCHODY OBJEKTOV
- VSTUP DO AREÁLU

existujúce:
- plynové potrubie NTL DN32
- plynové potrubie - odpojené
- kanalizácia (jednotná)
- kanalizácia BDN300 (jednotná)
- vodovodné potrubie ODN500
- ochranné pásmo vodovodu ODN500
- verejné vodovodné potrubie LDN150
- vodovodné potrubie DN100 "ex. prípojka školy"
- NN vedenie - zemné
- VN vedenie - zemné
- existujúce spevnené plochy
- eVŠ — existujúca vodomerná šachta s meraním
- TS — existujúca trafostanica "Boženy Nemcovej"
- SR-6 — existujúca rozpojovacia skriňa "VSD"
- SR-4 — existujúca rozpojovacia skriňa "VSD"

navrhované:
- SO.400 - SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- SO.400 - TUKOVÁ KANALIZÁCIA
- SO.400 - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- SO.600 - AREÁLOVÝ ROZVOD VODY (rekonštrukcia areálového rozvodu)
- rekonštrukcia existujúcich rozvodov PREDIZOLOVANÝM OCEĽ. POTRUBÍM 2xDN80
- H1-3 — nový (rekonštruovaný) zemný hydrant na areálovom rozvode
- AN — akumulačná nádrž 10,0 m3 na zadržanie dažďovej vody
- -213,7 m2 — asf. spevnené plochy na odstránenie
- -447,5 m2 — asf. plochy chodníkov na odstránenie

poznámky:
- siete sú v situácii nakreslené orientačne, pred začatím výkopových prác vytýčiť všetky trasy rozvodov
- previesť kopanú sondu vodovodu ODN500
- odpojiť stavebné objekty od všetkých sieti, zabezpečiť stavenisko pred vstupom nepovolených osôb

+/- 0,000 = 215,62 mnm

STAVEBNÉ OBJEKTY:

SO.100 - PAVILÓN IV.
SO.200 - PREPOJOVACÍ TUNEL
SO.300 - PRIPOJOVACÍ PLYNOVOD - SKRÁTENIE + OPZ
SO.400 - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
SO.500 - SPEVNENÉ PLOCHY
SO.600 - AREALOVÝ ROZVOD VODY

Ing. arch. Zuzana DOLOBÁČOVÁ autorizovaný architekt 2650 AA

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 12 PARÉ

NÁZOV STAVBY:
REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA ZÁKLADNEJ ŠKOLY HRONCOVA 23, KOŠICE

ADRESA STAVBY: HRONCOVA 23,
OKRES: KOŠICE, KOŠICE-SEVER
KATASTER - PAR.Č.: SEVERNÉ MESTO - 2529/1

INVESTOR:
ZÁKLADNÁ ŠKOLA, Hroncova 23, 040 01 KOŠICE
IČO: 35 540 605, v.z.: Mgr. Martin Fazekáš

ATELIÉR D3 s.r.o.,
Námestie slobody 2834/52, 066 01 HUMENNÉ
IČO: 61 688 315

ZODP. PROJEKTANT: Ing. arch. Zuzana Dolobáčová
KRESLIL: Ing. arch. Valentín Račko
Ing. arch. Martin Schaller
Ing. arch. Zofia Schallerová
DÁTUM 12.2024

NÁZOV VÝKRESU:
Koordinačná situácia
STAVEBNÝ OBJEKT:
MIERKA: 1:500
Č.VÝK.: C.3